



**CONSULTORA
ESPECIALIZADA**

**Gestión Contractual
NEC & PMO**



Quiénes Somos: Especialistas en Gestión Contractual NEC

RUWAY es una consultora especializada en la administración estratégica de contratos NEC para proyectos de infraestructura.

Acompañamos a propietarios, contratistas y equipos PMO en la gestión integral de comunicaciones, riesgos, cronogramas, costos y cierre contractual.

Identificamos, priorizamos y gestionamos los riesgos que pueden afectar el plazo, costo, alcance, cumplimiento contractual y cierre del proyecto.

Nuestra gestión integra la lectura técnica de obra con la administración NEC, permitiendo anticipar impactos, asignar responsables, sustentar decisiones y reducir la probabilidad de controversias.



El Desafío del Mercado: Riesgos en la Gestión Contractual Oportuna

- ➔ Decisiones tardías y riesgos no advertidos causan los impactos más costosos en infraestructura.
- ➔ Comunicaciones débiles, cronogramas irreales y eventos compensables sin sustento.
- ➔ Cláusulas Z alteran el equilibrio y costos sin trazabilidad, son problemas comunes.
- ➔ Equipos legales, técnicos y de campo trabajando por separado dificultan los cierres.



Nuestro Proposito Estrategico

VISION:

Un contrato NEC debe gestionarse como una herramienta viva de control del proyecto. Gestionar contratos NEC, riesgos y proyectos de infraestructura con enfoque técnico-contractual, ayudando a nuestros clientes a prevenir controversias, controlar impactos y tomar decisiones oportunas, trazables y defendibles.

MISION:

Ser la consultora referente en gestión contractual NEC y PMO estratégica para proyectos de infraestructura, reconocida por transformar la incertidumbre contractual en control, trazabilidad y resultados predecibles.



Nuestra Filosofía: Ingeniería Contractual para Proyectos Reales

Un contrato NEC debe gestionarse como una herramienta viva de control del proyecto.

- ➔ Nuestra gestión combina conocimiento de obra, control de cronograma y análisis de riesgos.
- ➔ Integramos gestión de costos, sustento técnico de impactos y administración contractual.
- ➔ Ofrecemos PMO y reportabilidad ejecutiva, hablando el lenguaje del contrato y de la obra.
- ➔ Estrategias para acercamiento al Cliente



Propuesta de Valor: Capacidades Integradas



Gestión contractual NEC: Comunicaciones, obligaciones, alertas y eventos compensables.



Control técnico: Análisis de obra, productividad, interferencias y ruta crítica.



Gestión de costos reales: Evaluación de precios, recursos, rendimientos y sustentos económicos.



Gestión de riesgos: Semaforización, priorización, decisiones y prevención de controversias.



PMO contractual: Dashboards, KPIs, reportes ejecutivos y trazabilidad documental.



GOBERNANZA



CONTROL



EFICIENCIA




TRANSPARENCIA




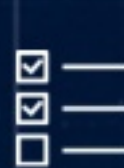
VALOR




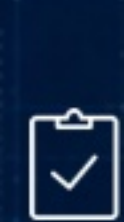
Servicio - Diagnóstico Contractual NEC

 Revisión exhaustiva del contrato NEC, cláusulas Z y comunicaciones.

 Identificación de obligaciones críticas, riesgos contractuales y eventos potenciales.

 Diagnóstico de trazabilidad documental y evaluación de cronograma.

 Entregables: Semáforo contractual, matriz de obligaciones y riesgos.

 Recomendaciones de acción inmediata y mapa de eventos potenciales.



Servicio - Administración Integral NEC



Administración proactiva de comunicaciones contractuales.



Gestión de alertas tempranas y seguimiento de eventos compensables.



Control de instrucciones, cambios, decisiones y plazos contractuales.









Coordinación con equipos técnicos, legales y de obra.



Entregables: Reportes contractuales periódicos y dashboard de cumplimiento NEC.



Servicio - Gestion de Riesgos y Eventos Compensables

-  Identificación y análisis causa-efecto-impacto de eventos compensables
-  Sustento de ampliaciones de plazo y mayores costos con ingeniería forense.
-  Evaluación de responsabilidad, asignación de riesgos y preparación de expedientes.
-  Estrategia de negociación y soporte en etapas precontroversiales o arbitrajes.
-  Reconocimiento de Trabajos adicionales al alcance contractual.
-  Entregables: Expediente de evento, informe de impacto y estrategia de defensa.



Servicio - Procura, PMO y Cierre Contractual



Procura y estructuración NEC: Estrategia de contratación y revisión de bases.



PMO contractual: KPIs de contrato, plazo, costo y riesgos con dashboard ejecutivo.



Gestión documental y control de decisiones críticas.



Control preventivo de riesgos durante la procura, ejecución y cierre contractual.



Cierre contractual: Matriz de pendientes, eventos abiertos y riesgos de liquidación.



Entregable: Plan de cierre NEC y soporte en negociación final.



Oferta Flexible

- ➔ Diagnósticos rápidos para decisiones efectivas en momentos críticos.
- ➔ Servicios modulares y acompañamiento puntual o continuo, según necesidad.
- ➔ Costos razonables y soluciones prácticas para situaciones complejas.
- ➔ Enfoque en valor recuperable, prevención de pérdidas y control del riesgo.



COTICE CON NOSOTROS

Convertimos sus desafíos contractuales en resultados predecibles

Solicite una propuesta técnica y económica a la medida



AGENDA UNA REUNION HOY



(051) 980797600



contactos@ruway.com.pe



www.ruway.com.pe



GESTIÓN CONTRACTUAL



PROCURA ESTRATÉGICA



PMO DIGITAL



CONTROL Y RESULTADOS

